

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	Tampere	Täyttämispvm	16.4.2025
Kaavan nimi	Asemakaavan muutos nro 8309, Ala-Pispala, Ylä-Pispala, Santalahti, Hyhky, VIII-kaup.osa; suojele		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	15.1.2019
Hyväksyjä		Vireilletulosta ilm. pvm	9.4.2009
Pysyvä kaavatunnus		Kunnan kaavatunnus	837-8309
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	21,8903	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]	0,6694	Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	21,8903

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	21,8903	100,00	42620	0,19	0,0000	-3086
A yhteensä	7,7464	35,4	30725	0,40	-1,0132	-8580
P yhteensä						
Y yhteensä	0,8737	4,0	2375	0,27	-0,3609	-2982
C yhteensä						
K yhteensä	1,8485	8,4	9400	0,51	1,7189	8882
T yhteensä						
V yhteensä	0,9626	4,4	20	0,00	-2,0821	20
R yhteensä						
L yhteensä	8,0953	37,0			-0,6169	-486
E yhteensä	2,3638	10,8	100	0,00	2,3542	60
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	0,4343	1,98	0	0,3820	0

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeiltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m²]	[lkm ±]	[k-m² ±]
Yhteensä	100	20162	99	19912

Alamääräykset tai -merkinnät

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	21,8903	100,00	42620	0,19	0,0000	-3086
A yhteensä	7,7464	35,4	30725	0,40	-1,0132	-8580
A-7					-0,2893	-1267
A-6					-3,1031	-11817
A-9					-0,0353	-177
AL-1					-0,0986	-394
AL-11					-1,2046	-5446
AP-17					-0,0766	-310
AK-36	0,7077	9,1	3465	0,49	0,7077	3465
AL					-0,2122	-1350
A					-3,1856	-15931
A-16					-0,5543	-2613
A-30/s	7,0387	90,9	27260	0,39	7,0387	27260
P yhteensä						
Y yhteensä	0,8737	4,0	2375	0,27	-0,3609	-2982
YKAL	0,7160	82,0	1900	0,27	0,7160	1900
Y-5					-0,2742	-2880
Y-1					-0,2445	-977
YK					-0,6343	-1500
YL	0,1577	18,0	475	0,30	0,1577	475
Y					-0,0816	
C yhteensä						
K yhteensä	1,8485	8,4	9400	0,51	1,7189	8882
KYYTS-1	0,5956	32,2	4205	0,71	0,5956	4205
KYYTSA-1	0,8535	46,2	3380	0,40	0,8535	3380
KA	0,1726	9,3	820	0,48	0,1726	820
KL	0,2268	12,3	995	0,44	0,2268	995
KL-1					-0,1296	-518
T yhteensä						
V yhteensä	0,9626	4,4	20	0,00	-2,0821	20
VL-7	0,0048	0,5			0,0048	
VU					-0,1600	
VK					-0,1557	

VL	0,9578	99,5	20	0,00	0,7036	20
VP					-2,4230	
PI					-0,0518	
R yhteensä						
L yhteensä	8,0953	37,0			-0,6169	-486
LPA-1	0,0741	0,9			0,0741	
LPA-4					-0,0615	-60
pp	0,0423	0,5			0,0423	
pp/t	0,1456	1,8			0,1347	
pp/h	0,0546	0,7			-0,0958	
Katuauk./torit	0,0453	0,6			-0,0182	
Kadut	5,5706	68,8			-0,5772	
LPA	0,0165	0,2			-0,0261	-426
LP	0,2938	3,6			0,2056	
LR	1,7803	22,0			-0,0077	
(jk)t	0,0150	0,2			0,0150	
(jk)	0,0572	0,7			-0,0652	
Yap					-0,2369	
E yhteensä	2,3638	10,8	100	0,00	2,3542	60
ET-2	0,0417	1,8	100	0,24	0,0321	60
EV	2,3221	98,2	0	0,00	2,3221	0
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	0,4343	1,98	0	0,3820	0
ma/tu				-0,0523	
ma/tu-2	0,4343	100,0		0,4343	

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm ±]	[k-m ² ±]
Yhteensä	100	20162	99	19912
Asemakaava	100	20162	99	19912